

T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 13  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 67  
TOPLANTI TARİHİ : 03 Aralık 2025

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 03 Aralık 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Aralık ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ ve Cafer AYAZ' ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

Zabıta Müdürlüğü'nün 18.11.2025 tarih ve 27043 sayılı "Belediyemiz sınırları içerisinde içkili yer bölgesi tespitine ilişkin yazısı" incelendi.

KARAR :

Belediyemiz sınırları içerisinde içki içilebilecek yerlerin belirlenmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine, meclisimizin 03.12.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

08.12.2025  
Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı

T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 13  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 67  
TOPLANTI TARİHİ : 03 Aralık 2025

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 03 Aralık 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Aralık ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ ve Cafer AYAZ' ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

Zabıta Müdürlüğü'nün 18.11.2025 tarih ve 27043 sayılı "Belediyemiz sınırları içerisinde içkili yer bölgesi tespitine ilişkin yazısı" incelendi.

KARAR :

Belediyemiz sınırları içerisinde içki içilebilecek yerlerin belirlenmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine, meclisimizin 03.12.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

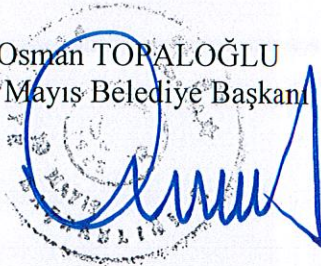
Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

08.12.2025

Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı



T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 13  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 68  
TOPLANTI TARİHİ : 03 Aralık 2025

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 03 Aralık 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Aralık ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ ve Cafer AYAZ' ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 21.11.2025 tarih ve 27100 sayılı "Belediyemiz Meclisinin bir sonraki ay toplantısının hangi gün ve saatte yapılacağına ilişkin yazısı" incelendi.


KARAR :

Belediye Meclisinin bir sonraki ay toplantısının hangi gün ve saatte yapılacağına tespiti mevcut olduğundan yapılan değerlendirmeler sonucunda, Ocak ayı toplantısının, 07 Ocak 2026 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda yapılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca meclisimizin 03.12.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu mevcudun oy birliği ile karar verildi.


Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı



Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

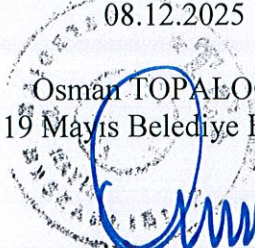
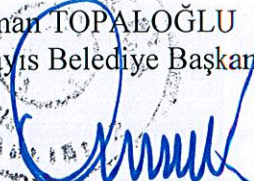


Hakan AKSOY  
Meclis Katibi



5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

08.12.2025  
Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı



T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 13  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 68  
TOPLANTI TARİHİ : 03 Aralık 2025

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 03 Aralık 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Aralık ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ ve Cafer AYZAZ' ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 21.11.2025 tarih ve 27100 sayılı "Belediyemiz Meclisinin bir sonraki ay toplantısının hangi gün ve saatte yapılacağına ilişkin yazısı" incelendi.

KARAR :

Belediye Meclisinin bir sonraki ay toplantısının hangi gün ve saatte yapılacağına tespiti mevcut olduğundan yapılan değerlendirmeler sonucunda, Ocak ayı toplantısının, 07 Ocak 2026 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda yapılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca meclisimizin 03.12.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

08.12.2025  
Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı

T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 13  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 69  
TOPLANTI TARİHİ : 03 Aralık 2025

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 03 Aralık 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Aralık ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATIK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ ve Cafer AYAZ' ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve 27196 sayılı "Hazineden devredilen taşınmazların satışı ile ilişkin yazısı" incelendi.

KARAR :

Belediyemize 4706 Sayılı Kanununun 5. maddesinin 6. fıkrasına göre 23.10.2025 ve 27.11.2025 tarihli protokol ile 2 adet aşağıdaki listede belirtilen taşınmazın,

SIRA NO	MAHALLE	CADDE/ SOKAK	ADA	PARSEL	ALANI (m2)	2025 YILI EMLAK M2 RAYİÇ DEĞERİ	TAŞINMAZIN İMAR DURUMU- VASFI
1	KARŞIYAKA MAHALLESİ	İSKELE CADDESİ	10	7	996,66	86,88	İMAR PARSELİ
2	BAHÇELİEVLER MAHALLESİ	MEHMET AKİF ERSOY CAD.	62	47	977,68	86,02	KADASTRO PARSELİ (İmar Planı İçinde

metre kare değerinin emlak rayiç değeri üzerinden belirlenecek değerden satışlarının yapılması için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi uyarınca, meclisinin 03.12.2025 tarihli toplantısında iştirakle yapılan oylama sonucu mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

08.12.2025  
Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı

T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 13  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 69  
TOPLANTI TARİHİ : 03 Aralık 2025

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 03 Aralık 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Aralık ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ ve Cafer AYAZ' ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 27.11.2025 tarih ve 27196 sayılı "Hazineden devredilen taşınmazların satışı ile ilişkin yazısı" incelendi.

KARAR :

Belediyemize 4706 Sayılı Kanununun 5. maddesinin 6. fıkrasına göre 23.10.2025 ve 27.11.2025 tarihli protokol ile 2 adet aşağıdaki listede belirtilen taşınmazın,

SIRA NO	MAHALLE	CADDE/ SOKAK	ADA	PARSEL	ALANI (m2)	2025 YILI EMLAK M2 RAYİÇ DEĞERİ	TAŞINMAZIN İMAR DURUMU- VASFI
1	KARŞIYAKA MAHALLESİ	ISKELE CADDESİ	10	7	996,66	86,88	İMAR PARSELİ
2	BAHÇELİEVLER MAHALLESİ	MEHMET AKİF ERSOY CAD.	62	47	977,68	86,02	KADASTRO PARSELİ (İmar Planı İçinde

metre kare değerinin emlak rayiç değeri üzerinden belirlenecek değerden satışlarının yapılması için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi uyarınca, meclisinin 03.12.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

08.12.2025  
Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı

T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 13  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 70  
TOPLANTI TARİHİ : 03 Aralık 2025

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 03 Aralık 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Aralık ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ ve Cafer AYAZ' ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

Mevcutun oy birliği ile gündeme alınan, Meclis Üyesi Ali ŞAFAK ve Sevinç BOLAT ERTAŞ'ın 03.12.2025 tarihli "meclis toplantısında izinli sayılmalarına ilişkin" dilekçeleri incelendi.

KARAR :

Belediyemiz Meclis Üyesi Ali ŞAFAK'ın hastane randevusu olması yine Meclis Üyesi Sevinç BOLAT ERTAŞ' ın ise Mahkemede duruşması olması nedeniyle, 03.12.2025 tarih ve saat: 10.00' da yapılacak olan meclis toplantısına katılamayacakları belirterek izinli sayılmalarına ilişkin dilekçeleri oya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda, 03.12.2025 tarih ve saat 10.00'da yapılan meclis toplantısında izinli sayılmalarına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi uyarınca, meclisimizin 03.12.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu mevcutun oy birliği ile karar verildi.

Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

08.12.2025

Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı

T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 13  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 70  
TOPLANTI TARİHİ : 03 Aralık 2025

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 03 Aralık 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Aralık ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ ve Cafer AYAZ' ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

Mevcutun oy birliği ile gündeme alınan, Meclis Üyesi Ali ŞAFAK ve Sevinç BOLAT ERTAŞ'ın 03.12.2025 tarihli "meclis toplantısında izinli sayılmalarına ilişkin" dilekçeleri incelendi.

KARAR :

Belediyemiz Meclis Üyesi Ali ŞAFAK'ın hastane randevusu olması yine Meclis Üyesi Sevinç BOLAT ERTAŞ' ın ise Mahkemede duruşması olması nedeniyle, 03.12.2025 tarih ve saat: 10.00' da yapılacak olan meclis toplantısına katılamayacakları belirterek izinli sayılmalarına ilişkin dilekçeleri oya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda, 03.12.2025 tarih ve saat 10.00'da yapılan meclis toplantısında izinli sayılmalarına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi uyarınca, meclisimizin 03.12.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu mevcutun oy birliği ile karar verildi.

Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

08.12.2025

Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı