

T.C.
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 7
OTURUM NO : 1
KARAR NO : 35
TOPLANTI TARİHİ : 06 Mayıs 2026

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 06 Mayıs 2026 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mayıs ayı toplantısını yapmak üzere; Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Metin DEMİR, Yahya TEMİZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT ERTAŞ'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.04.2026 tarihli ve 29704 sayılı "Belediyemiz İmar Komisyonu Üyeliği Seçimi" ile ilgili yazısı incelendi.


KARAR :

Belediyemiz Meclis Üyesi ve aynı zamanda İmar Komisyonu Üyesi olan Aziz USLU' nun vefatı ile boşalan İmar Komisyonu Üyeliği seçiminin yapılmasına başlandı.

İmar Komisyonu üyeliği seçimi için yapılan gizli oylama sonucunda; Meclis Üyelerinden; Metin DEMİR İmar Komisyonu üyeliğine,

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca, Belediye Meclisimizin 06.05.2026 tarihli toplantısında seçilmiştir

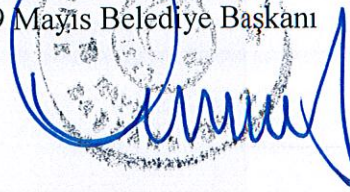

Osman TOPALOĞLU
Meclis Başkanı


Şafak AYVAZ
Meclis Katibi


Hakan AKSOY
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

07.05.2026
Osman TOPALOĞLU
19 Mayıs Belediye Başkanı



T.C.
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 7
OTURUM NO : 1
KARAR NO : 36
TOPLANTI TARİHİ : 06 Mayıs 2026

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 06 Mayıs 2026 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mayıs ayı toplantısını yapmak üzere; Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Ömer ATIK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Metin DEMİR, Yahya TEMİZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT ERTAŞ'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.04.2026 tarihli ve 29694 sayılı "Yeşilova Mahallesi 121 ada 1 parselde trafo alana için 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği" ile ilgili yazısı incelendi.

KARAR :

İlçemiz Yeşilova Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 121 ada 1 parsel üzerinde trafo alanı işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine, Meclisimizin 06.05.2026 tarihli toplantısında mevcudun oy birliği ile karar verildi:

Osman TOPALOĞLU
Meclis Başkanı

Şafak AYVAZ
Meclis Katibi

Hakan AKSOY
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

07.05.2026
Osman TOPALOĞLU
19 Mayıs Belediye Başkanı

T.C.
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 7
OTURUM NO : 1
KARAR NO : 37
TOPLANTI TARİHİ : 06 Mayıs 2026

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 06 Mayıs 2026 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mayıs ayı toplantısını yapmak üzere; Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Metin DEMİR, Yahya TEMİZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT ERTAŞ'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

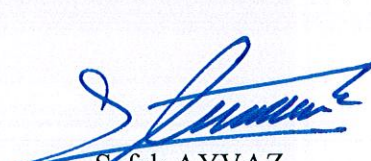
İNCELEME :

Belediyemizin 2025 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı ile Taşınır Kesin Hesabı Cetvelleri incelendi.

KARAR :

Belediyemizin 2025 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabı ile ilgili alınan 21.04.2026 tarih ve 104 sayılı Encümen kararı ile Meclisimize havale edilen, 2025 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabının yeniden incelenmek ve görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (b) bendi uyarınca, meclisimizin 06.05.2026 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu mevcudun oy birliği ile karar verildi.


Osman TOPALOĞLU
Meclis Başkanı


Şafak AYVAZ
Meclis Katibi


Hakan AKSOY
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

07.05.2026
Osman TOPALOĞLU
19 Mayıs Belediye Başkanı


T.C.
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 7
OTURUM NO : 1
KARAR NO : 38
TOPLANTI TARİHİ : 06 Mayıs 2026

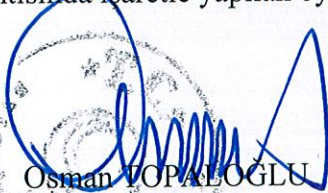
Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 06 Mayıs 2026 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mayıs ayı toplantısını yapmak üzere; Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Metin DEMİR, Yahya TEMİZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT ERTAŞ'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

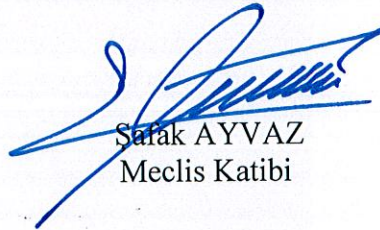
İNCELEME :

Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 24.04.2026 tarih ve 29709 sayılı "Belediyemiz Meclisinin bir sonraki ay toplantısının hangi gün ve saatte yapılacağına ilişkin" yazısı incelendi.

KARAR :

Belediye Meclisinin bir sonraki ay toplantısının hangi gün ve saatte yapılacağına tespiti mevcut olduğundan yapılan değerlendirmeler sonucunda, Haziran ayı toplantısının, 03 Haziran 2026 Çarşamba günü saat 10.00'da, Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda yapılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, Meclisimizin 06.05.2026 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu mevcudun oy birliği ile karar verildi.


Osman TOPALOĞLU
Meclis Başkanı


Şafak AYVAZ
Meclis Katibi


Hakan AKSOY
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

07.05.2026
Osman TOPALOĞLU
19 Mayıs Belediye Başkanı



T.C.
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 7
OTURUM NO : 1
KARAR NO : 39
TOPLANTI TARİHİ : 06 Mayıs 2026

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 06 Mayıs 2026 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mayıs ayı toplantısını yapmak üzere; Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Ömer ATIK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Metin DEMİR, Yahya TEMİZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT ERTAŞ'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.04.2026 tarihli ve 29737 sayılı "İlçemiz sınırları içerisinde "kullanım alanlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin" 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı değişikliği" ile ilgili yazısı incelendi.

KARAR :

İlçemiz sınırları içerisinde Belediyemizce hazırlanan 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı Samsun Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.04.2026 tarih ve 169 sayılı kararı ile kısmen kabul edilmiş ve kesinleşmiştir. Söz konusu revizyon nazım imar planının kabul edilen ve kesinleşen kısmına uygun olarak "**Kullanım alanlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin**" hazırlanan 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planının incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine, Meclisimizin 06.05.2026 tarihli toplantısında mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Osman TOPALOĞLU
Meclis Başkanı

Şafak AYVAZ
Meclis Katibi

Hakan AKSOY
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

07.05.2026
Osman TOPALOĞLU
19 Mayıs Belediye Başkanı

T.C.
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 7
OTURUM NO : 1
KARAR NO : 40
TOPLANTI TARİHİ : 06 Mayıs 2026

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 06 Mayıs 2026 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mayıs ayı toplantısını yapmak üzere; Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Metin DEMİR, Yahya TEMİZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT ERTAŞ'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

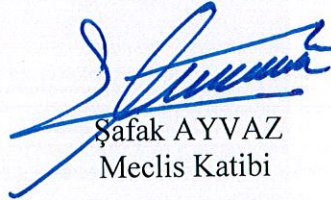
İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün 30.04.2026 tarihli ve 29763 sayılı "Proje karşılığı bütçe aktarımı" ile ilgili yazısı incelendi.

KARAR :

Orta Karadeniz Kalkınma Ajansının 2026 yılı Turizm Odaklı Yatırım Projeleri Fizibilite Desteği Programı çağrısı kapsamında, 19 Mayıs İlçemiz için "19 Mayıs Kültür ve Doğa Turizmi Potansiyelinin Ortaya Çıkarılması ve Geliştirilmesi Fizibilite Etüdü" proje hazırlanmıştır.

Söz konusu proje eş finansmanlı bir proje olup, proje bütçesinin 1.486.000,00.-TL'si OKA tarafından karşılanacaktır. Projenin 500.000,00.-TL'lik kısmının da eş finansman olarak Belediyemiz tarafından karşılanmasına, Meclisimizin 06.05.2026 tarihli toplantısında mevcudun oy birliği ile karar verildi.

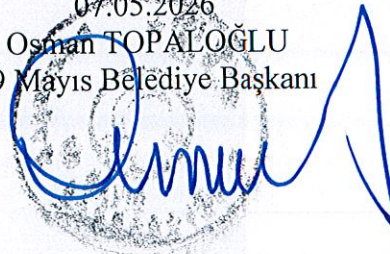

Osman TOPALOĞLU
Meclis Başkanı


Şafak AYVAZ
Meclis Katibi


Hakan AKSOY
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

07.05.2026
Osman TOPALOĞLU
19 Mayıs Belediye Başkanı



T.C.
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 7
OTURUM NO : 1
KARAR NO : 41
TOPLANTI TARİHİ : 06 Mayıs 2026

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 06 Mayıs 2026 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mayıs ayı toplantısını yapmak üzere; Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Metin DEMİR, Yahya TEMİZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT ERTAŞ'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

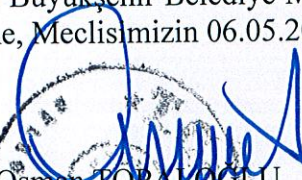
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05.05.2026 tarihli ve 29847 sayılı "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje alanı için yetki verilmesi" ile ilgili yazısı incelendi.

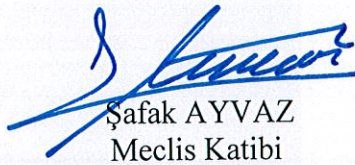
KARAR :

İlçemiz sınırları içerisinde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında F36A02B, F36A02B ve F36A03A nolu paftalar, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planında F36A02A2C, F36A02B21A, F36A02B1B, F36A02B1C, F36A02B1D, F36A02B2A, F36A02B2B, F36A02B2C, F36A02B2D, F36A03A1A ve F36A03A1D nolu paftalara isabet eden; Ballica, Cumhuriyet, Engiz, Pazar Mahallelerinde ekli listede bulunan ada/parsellerin bulunduğu alanda ekte krokisi, sınırları, koordinatları, ada, pafta, parsel numaraları belirtilen alanlar, 5393 sayılı Belediye Kanununun 73. maddesine istinaden Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı olarak düşünülmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 73. maddesi 3. fıkrasında "Büyükşehir belediye ve mücavir alan sınırları içinde kentsel dönüşüm ve gelişim projesi alanı ilan etmeye Büyükşehir Belediyeleri yetkilidir. Büyükşehir Belediye Meclisince uygun görülmesi halinde, İlçe Belediyeleri kendi sınırları içinde kentsel dönüşüm ve gelişim projeleri uygulayabilir" denilmektedir.

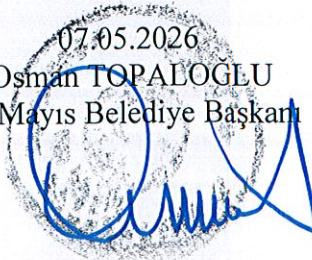
Bu kapsamda; Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilan ve uygulamayla ilgili olarak, Samsun Büyükşehir Belediye Meclisince 19 Mayıs Belediye Başkanlığına yetki verilmesi talebinin kabulüne, Meclisimizin 06.05.2026 tarihli toplantısında mevcudun oy birliği ile karar verildi.


Osman TOPALOĞLU
Meclis Başkanı


Şafak AYVAZ
Meclis Katibi


Hakan AKSOY
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

07.05.2026
Osman TOPALOĞLU
19 Mayıs Belediye Başkanı


T.C.
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 7
OTURUM NO : 1
KARAR NO : 42
TOPLANTI TARİHİ : 06 Mayıs 2026

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 06 Mayıs 2026 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mayıs ayı toplantısını yapmak üzere; Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Metin DEMİR, Yahya TEMİZ, Cafer AYZAZ ve Sevinç BOLAT ERTAŞ'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

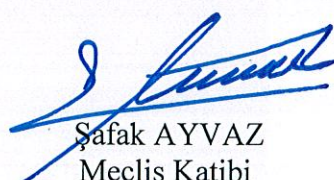
İNCELEME :

19 Mayıs Belediye Spor Kulübü'nün 05.05.2026 tarihli ve 2026/4 sayılı "Eski Belediye hizmet binasından yer talebi" ile ilgili yazısı incelendi.

KARAR :

İlçemiz Pazar Mahallesi Fatih Caddesi üzerinde bulunan eski belediye hizmet binasındaki 215 m2'lik alanın bütün giderleri (elektrik, su, doğalgaz vb.) kendileri tarafından karşılanmak kaydı ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin b fıkrası gereğince 2 (iki) yıllığına 19 Mayıs Belediye Spor Kulübü' ne verilmesine, meclisimizin 06.05.2026 tarihi oturumunda mevcudun oy birliği ile karar verildi.


Osman TOPALOĞLU
Meclis Başkanı


Şafak AYVAZ
Meclis Katibi


Hakan AKSOY
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

07.05.2026
Osman TOPALOĞLU
19 Mayıs Belediye Başkanı



T.C.
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 7
OTURUM NO : 2
KARAR NO : 43
TOPLANTI TARİHİ : 06 Mayıs 2026

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 06 Mayıs 2026 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mayıs ayı 2. oturumunu yapmak üzere; Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Metin DEMİR, Yahya TEMİZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT ERTAŞ'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

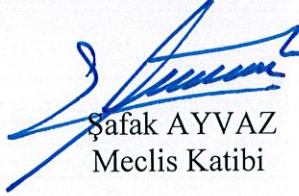
İNCELEME :

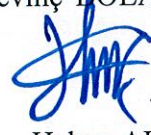
İmar Komisyonu'nun 06.05.2026 tarihli ve 5 sayılı "Yeşilova Mahallesi 121 ada 1 parselde trafo alana için 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği" ile ilgili raporu incelendi.

KARAR :

İlçemiz Yeşilova Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 121 ada 1 nolu parsel üzerinde Trafo Alanı işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır. Söz konusu hazırlanan plan değişikliğinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b fıkrası ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (c) fıkrası uyarınca onaylanmasına, meclisimizin 06.05.2026 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucunda 1 çekimser (Sevinç BOLAT ERTAŞ) oy çokluğu ile kabul edildi.

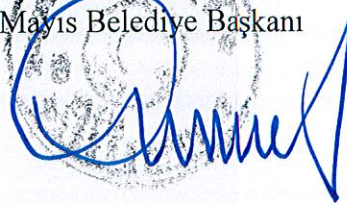

Osman TOPALOĞLU
Meclis Başkanı


Şafak AYVAZ
Meclis Katibi


Hakan AKSOY
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

07.05.2026
Osman TOPALOĞLU
19 Mayıs Belediye Başkanı



T.C.
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 7
OTURUM NO : 2
KARAR NO : 44
TOPLANTI TARİHİ : 06 Mayıs 2026

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 06 Mayıs 2026 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mayıs ayı 2. oturumunu yapmak üzere; Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Metin DEMİR, Yahya TEMİZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT ERTAŞ'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonunun 06.05.2026 tarihli "2025 Mali yılı Bütçe Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabı ile ilgili" raporu incelendi.

KARAR :

2025 Mali yılı Bütçesi 255.200.000,00 TL olarak kabul edildiği, yılı içinde 46.000.000,00 TL ek ödenek yapılarak, toplam Bütçenin 301.200.000,0 TL olduğu, Yılı içinde gerçekleşen Gider Bütçesi 251.801.458,01 TL olduğu, Ödenekten 17.000.000,00 TL 2026 yılına devredilmiş olup kalan 38.398.541,99 TL Ödenek iptal edilmiştir. Gerçekleşme oranı %83,60 olduğu görülmüştür.

Yılı içinde gerçekleşen Gelir Bütçesi 282.199.744,18 TL olduğu ve bütçe gerçekleşme oranının %95,28 olduğu görülmüştür.

Yılı İç Borçlanma ;

KISA VE UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLARA İLİŞKİN HESAP VE İŞLEMLER:

2024 Mali yılında kısa ve uzun vadeli yabancı kaynaklara ilişkin borçlarında 2025 yılına 28.252.701,15 TL devrettiği yılı içinde bu hesaplardan alınan 195.871.266,12 TL ile toplam 224.123.967,27 TL ulaştığı ; Bu hesaplardan 2025 yılı içinde 195.285.094,49 TL ödenmiş olup,

Hesaplardan Kalan ;

320- Bütçe Emanetleri	16.995.770,26 TL
330-Alın Depozito ve Teminatlı.	1.534.396,58 TL
333- Emanetler Hesabı	162.325,90 TL
360- Ödenecek Vergi ve Fonlar	788.563,69 TL
362- Fonlar ve Diğer Kamu İdareleri Adına yapıl.	152.952,32 TL
368- Vadesi geçmiş veya taksitlendirilmiş vergi ve diğer	3.873.916,76 TL
472- Kıdem tazminatı karşılığı	5.330.947,27 TL

olmak üzere Toplam 28.838.872,78 TL 2026 Mali yılına devretmiştir.

2025 Mali Yılı Gerçekleşen Gelir

2024 Mali yılından 2025 Mali yılına gelir bakiyesi olarak 9.369.751,08 TL lik tahakkuk devretmiş olup, 2025 mali yılı içerisinde 286.058.661,78 TL Gelir tahakkuk alındığı, böylece toplam olarak 295.428.412,86 TL tutarında tahakkuk elde edildiği;



Bu tahakkuktan 2025 mali yılı içerisinde 282.201.188,11 TL tahsilat gerçekleştiği, Yılı içinde 1.443,93 TL red ve iade yapıldığı, 2025 yılı net tahsilatın 282.199.744,18 TL olduğu ve kalan 13.227.224,75 TL tahakkukun 2026 Mali yılına gelir tahakkuku olarak devretmiştir. Gerçekleşme oranı %95,52 olduğu görülmüştür.

Banka Hesabı

2024 Mali yılından 2025 Mali yılına devreden 15.085.258,17 TL ile 2025 mali yılı içinde bankaya yatan 249.682.085,82 TL ile birlikte Toplam: 264.767.343,99 TL olmuştur.

2025 Mali yılı içinde tüm harcamalara karşılık bankadan ödenen 225.815.989,91 TL olup, Banka hesabında kalan 38.951.354,08 TL 2026 Mali yılına devretmiştir.

TAŞINIR HESAPLAR:

150 -Taşınır Mal Kayıtları Açıklaması

2024 Mali yılından devir envanter kayıtları 275.346,42 TL olup, 2025 Yılı içerisinde satın alınan 19.397.668,42 TL olmak üzere toplam 19.673.014,84 TL'ye ulaşmıştır.,

2025 yılı içerisinde 18.834.439,39 TL tüketilmiş kalan 838.575,45 TL 2026 yılına devretmiştir.

253- Makine Teçhizat Kayıtları Açıklaması

2024 Mali yılından devir envanter kayıtları 26.895.627,69 TL olup, 2025 Yılı içerisinde satın alınan 12.613.052,63 TL olmak üzere toplam 39.508.680,32 TL'ye ulaşmıştır.

2025 yılı içinde 10.000,00 çıkış yapılmış olup, kalan 39.498.680,32 TL. 2026 mali yılına devretmiştir

254- Taşıtlar Kayıtları Açıklaması

2024 Mali yılından devir envanter kayıtları 30.201.606,40 TL olup 2025 yılı içerisinde satın alınan 32.652.031,44 TL olmak üzere toplam 62.853.637,84 TL'ye ulaşmıştır.

2025 yılı içinde çıkış olmayıp, toplam 62.853.637,84 TL 2026 mali yılına devretmiştir.

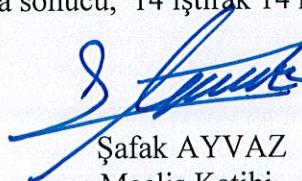
255- Demirbaş Hesapları Açıklaması

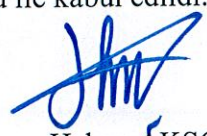
2024 Mali yılından devir envanter kayıtları 1.890.981,61 TL olup 2025 Yılı içerisinde satın alınan 671.199,49 TL olmak üzere toplam 2.562.181,10 TL'ye ulaşmıştır.

2025 yılı içinde çıkış olmayıp, toplam 2.562.181,10 TL 2026 mali yılına devretmiştir.

Belediyemizin 2025 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı ile Taşınır Kesin Hesabı çalışmalarında Gelir ve Gider muamelelerin kanunlara uygun olarak yapıldığı, defter kayıtlarının evrakı ve cetvellerine mutabakat bulunduğu, Belediye ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 40. maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi gereğince, Belediyemiz Meclisinin 06.05.2026 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu, 14 iştirak 14 kabul oyu ile kabul edildi.


Osman TOPALOĞLU
Meclis Başkanı


Şafak AYVAZ
Meclis Katibi


Hakan AKSOY
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

07.05.2026

Osman TOPALOĞLU
19 Mayıs Belediye Başkanı

T.C.
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 7
OTURUM NO : 2
KARAR NO : 45
TOPLANTI TARİHİ : 06 Mayıs 2026

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 06 Mayıs 2026 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mayıs ayı 2. oturumunu yapmak üzere; Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Metin DEMİR, Yahya TEMİZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT ERTAŞ'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

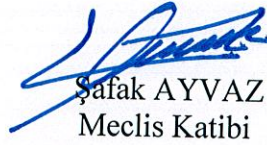
İNCELEME :

İmar Komisyonu'nun 06.05.2026 tarihli ve 6 sayılı "İlçemiz sınırları içerisinde yapılan 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı" ile ilgili raporu incelendi.

KARAR :

İlçemiz sınırları içerisinde, Belediyemizce hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Samsun Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.04.2026 tarih ve 169 sayılı kararı ile kısmen kabul edilmiş ve kesinleşmiştir. Söz konusu Revizyon Nazım İmar Planının kabul edilen ve kesinleşen kısmına uygun olarak (**kullanım kararlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin**) 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı hazırlanmıştır. Hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b fıkrası ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (c) fıkrası uyarınca onaylanmasına, meclisimizin 06.05.2026 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucunda 1 çekimser (Sevinç BOLAT ERTAŞ) oy çokluğu ile kabul edildi.


Osman TOPALOĞLU
Meclis Başkanı


Şafak AYVAZ
Meclis Katibi


Hakan AKSOY
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

07.05.2026
Osman TOPALOĞLU
19 Mayıs Belediye Başkanı